



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО И ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Главное управление госстройтехнадзора Смоленской области)

П Р И К А З

«18» июня 2026

№ 185/ОД

О внесении изменений в приложение, утвержденное приказом начальника Главного управления государственного строительного и технического надзора Смоленской области от 09.01.2025 № 1/ОД

В связи с нарушением застройщиком ООО «СЗ «КСК» по объекту «Жилая застройка (многоквартирный жилой дом №1, № 2, № 3, № 4 по генплану). Многоквартирный жилой дом № 3 (по генплану) и многоквартирный жилой дом № 4 (по генплану)», расположенному по адресу: Смоленская область, Смоленский муниципальный округ, д. Киселевка, срока исполнения обязательств по договорам участия в долевом строительстве более чем на 1 месяц,

п р и к а з ы в а ю:

Внести в приложение к приказу начальника Главного управления государственного строительного и технического надзора Смоленской области от 09.01.2025 № 1/ОД «Об отнесении объектов регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области к определенным категориям риска» изменения, изложив его в новой редакции (прилагается).

И.о. начальника Главного управления


А.И. Дивинский

Приложение
к приказу начальника
Главного управления
государственного строительного
и технического надзора
Смоленской области
от 11.06.2026 № 185/ОД

Объекты регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области, отнесенные к категории риска – значительный риск

№	Юридическое лицо	ИНН	Место нахождения объекта контроля
1	ООО СЗ «Азимуть»	6730075472	«Квартал жилой застройки в границах улиц Энгельса-Чаплина-Мира. Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной парковкой (№ 2 по генплану). Реконструкция объекта незавершенного строительства», расположенный по адресу: г. Смоленск, улица Энгельса;
2	ООО «СЗ «КСК»	6732200320	«Жилая застройка (многоквартирный жилой дом №1, № 2, № 3, № 4 по генплану). Многоквартирный жилой дом № 3 (по генплану) и многоквартирный жилой дом № 4 (по генплану)», расположенный по адресу: Смоленская область, Смоленский муниципальный округ, д. Киселевка.

Объекты регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области, отнесенные к категории риска – высокий риск

№	Юридическое лицо	ИНН	Место нахождения объекта контроля
1	ООО СЗ «Прометей»	6732195278	«Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения, магазином. Секция № 6,7 по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Шевченко – пер. Буденного - 5 этап строительства», расположенный по адресу: г. Смоленск, ул. Шевченко – пер. Буденного;
2	ООО СЗ «Прометей»	6732195278	«Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения, магазином. Секция № 8,9 по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Шевченко – пер. Буденного - 6 этап строительства», расположенный по адресу: г. Смоленск, ул. Шевченко – пер. Буденного;
3	ООО СЗ «Стройинвестпроект»	6732005079	«10-этажный 100-квартирный 2-х секционный жилой дом в микрорайоне Семичевка г. Смоленска», расположенный по адресу: г. Смоленск, микрорайон Семичевка, юго-восточного района города Смоленска, по улице 2-я Киевская – проспект Гагарина.