



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО И ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

(Главное управление госстройтехнадзора Смоленской области)

П Р И К А З

«20» января 2026

№ 18/ОД

О внесении изменения в приложение, утвержденное приказом начальника Главного управления государственного строительного и технического надзора Смоленской области от 09.01.2025 № 1/ОД

В связи с нарушением застройщиком ООО СЗ «Пионерский» по объекту «Строительство трехсекционного четырехэтажного жилого дома со встроенными помещениями на первом этаже по адресу: Смоленская обл., Гагаринский р-он, г. Гагарин, ул. Строителей, напротив дома 151а», расположенному по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Строителей, напротив дома 151а, срока исполнения обязательств по договору участия в долевом строительстве более чем на 6 месяцев,

п р и к а з ы в а ю:

Внести в приложение к приказу начальника Главного управления государственного строительного и технического надзора Смоленской области от 09.01.2025 № 1/ОД «Об отнесении объектов регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области к определенным категориям риска» изменение, изложив его в новой редакции (прилагается).

И.о. начальника Главного управления

А.И. Дивинский

Приложение
к приказу начальника
Главного управления
государственного строительного
и технического надзора
Смоленской области
от 20.01.2026 № 18/04

Объекты регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области, отнесенные к категории риска – значительный риск

№	Юридическое лицо	ИНН	Место нахождения объекта контроля
1	ООО СЗ «Азимуть»	6730075472	«Квартал жилой застройки в границах улиц Энгельса-Чаплина-Мира. Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной парковкой (№ 2 по генплану). Реконструкция объекта незавершенного строительства», расположенный по адресу: г. Смоленск, улица Энгельса.

Объекты регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области, отнесенные к категории риска – высокий риск

№	Юридическое лицо	ИНН	Место нахождения объекта контроля
1	ООО СЗ «Прометей»	6732195278	«Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения, магазином. Секция № 6,7 по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Шевченко – пер. Буденного - 5 этап строительства», расположенный по адресу: г. Смоленск, ул. Шевченко – пер. Буденного;
2	ООО СЗ «Прометей»	6732195278	«Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения, магазином. Секция № 8,9 по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Шевченко – пер. Буденного - 6 этап строительства», расположенный по адресу: г. Смоленск, ул. Шевченко – пер. Буденного;
3	ООО СЗ «Стройинвестпроект»	6732005079	«10-этажный 100-квартирный 2-х секционный жилой дом в микрорайоне Семичевка г. Смоленска», расположенный по адресу: г. Смоленск, микрорайон Семичевка, юго-восточного района города Смоленска, по улице 2-я Киевская – проспект Гагарина;
4	ООО СЗ «Пионерский»	6732233822	«Строительство трехсекционного четырехэтажного жилого дома со встроенными помещениями на первом этаже по адресу: Смоленская обл., Гагаринский р-он, г. Гагарин, ул. Строителей, напротив дома 151а», расположенный по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Строителей, напротив дома 151а.