УТВЕРЖДЕНА

приказом Департамента государственного

строительного и технического надзора

Смоленской области

От 25.03.2022 г.№\_208/ОД

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ**

**по определению юридического лица, которое будет осуществлять функцию по разрешению кризисных ситуаций, связанных с невыполнением инвесторами (застройщиками) своих обязательств перед гражданами-соинвесторами (участниками долевого строительства) по договорам на строительство многоквартирных домов на территории Смоленской области.**

1. Изучив Конкурсную документацию по определению юридического лица, которое будет осуществлять функцию по разрешению кризисных ситуаций, связанных с невыполнением инвесторами (застройщиками) своих обязательств перед гражданами - соинвесторами (участниками долевого строительства) по договорам на строительство многоквартирных домов на территории Смоленской области:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование участника конкурса)*

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование должности, Ф. И.О. руководителя, уполномоченного лица для юридического лица)*

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в Конкурсной документации, и направляет настоящую заявку на участие в конкурсе.

2. Мы согласны выступить юридическим лицом, которое будет осуществлять функцию по разрешению кризисных ситуаций, связанных с невыполнением инвесторами (застройщиками) своих обязательств перед гражданами - соинвесторами (участниками долевого строительства) по договорам на строительство многоквартирных домов на территории Смоленской области в соответствии с требованиями Конкурсной документации и на условиях, которые мы представляем в настоящем предложении (документы прилагаются к заявке на участия в конкурсе):

|  |  |
| --- | --- |
|  | Способ выполнения победителем конкурса принятых на себя обязательств |
| № п/п | выплата возмещения (возврат) гражданину - участнику долевого строительства денежных средств, уплаченных им за объект долевого строительства (жилое помещение) недобросовестному застройщику в рамках договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома | предоставление гражданину - участнику долевого строительства жилого помещения в построенном ранее или строящемся многоквартирном доме | строительство на предоставляемом земельном участке многоквартирного дома, жилые помещения в котором будут переданы в собственность граждан - участников долевого строительства | завершение строительства многоквартирного дома, в котором граждане - участники долевого строительства имеют в соответствии с заключенными с недобросовестным застройщиком договорами участия в долевом строительстве многоквартирного дома объекты долевого строительства (жилые помещения) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Количество граждан и сумма выплаты возмещения, признанных пострадавшими, которым осуществляются выплаты возмещений (в приложении производится расчет выплат по установленной формуле) – «\_»; количество договоров с недобросовестными застройщиками, по которым осуществляются выплаты возмещений – «\_»; | Количество граждан, признанных пострадавшими, которым предполагается предоставления жилых помещений – «\_»; количество договоров с недобросовестными застройщиками, которым предполагается предоставления жилых помещений – «\_»;Количество квартир – «\_», из них:1-комнатные (количество и площадь) -2-комнатные (количество и площадь)-3-комнатные (количество и площадь)- | Количество граждан, признанных пострадавшими, которым предполагается предоставления жилых помещений – «\_»; количество договоров с недобросовестными застройщиками, которым предполагается предоставления жилых помещений – «\_»;Количество квартир – «\_», из них:1-комнатные (количество и площадь) -2-комнатные (количество и площадь) -3-комнатные (количество и площадь) - | Количество граждан, признанных пострадавшими, которым предполагается предоставления жилых помещений – «\_»; количество договоров с недобросовестными застройщиками, которым предполагается предоставления жилых помещений – «\_»;Количество квартир – «\_», из них:1-комнат (количество и площадь)-2-комнатные (количество и площадь)-3-комнатные (количество и площадь)- |
| 2 | Срок осуществления функции | Срок осуществления функции | Срок осуществления функции | Срок осуществления функции |
| 4 | Дополнительные предложения, особые условия (при наличии)  | Дополнительные предложения, особые условия (при наличии) | Дополнительные предложения, особые условия (при наличии) | Дополнительные предложения, особые условия (при наличии) |

3. Настоящей заявкой подтверждаем, что в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование участника конкурса)*

не проводится процедура ликвидации юридического лица, отсутствует решение [арбитражного суда](http://pandia.ru/text/category/arbitrazhnij_sud/) о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве, отсутствует решение арбитражного суда о приостановлении деятельность юридического лица, отсутствует в реестре недобросовестных поставщиков, в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка а также, что отсутствует недоимка по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика (или иного должностного лица, на которого возложено ведение бухгалтерского учета отсутствует судимость за преступления в сфере экономики, а так же в отношении указанных лиц не применялись наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства и административное наказание в виде дисквалификации.

4. В случае, если наши предложения будут признаны лучшими или принято решение о заключении с нами договора, мы берем на себя обязательство подписать договор в соответствии с требованиями Конкурсной документации и условиями наших предложений в срок не более 10 рабочих дней со дня получения проекта договора.

5. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором конкурса нами уполномочен: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(контактная информация уполномоченного лица)*

Все сведения о проведении конкурса просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

6. Юридический и фактический адреса: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, банковские реквизиты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

8. К настоящей заявке прилагаются документы согласно описи на \_\_\_\_\_\_\_\_ страницах.

9. К настоящей заявке прилагаются согласия на обработку персональных данных директора и главного бухгалтера организации (номер СНИЛС, паспортные данные).

Участник размещения заказа

(уполномоченный представитель) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф. И.О.)

*(подпись)*

ПЕЧАТЬ

Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Ф. И.О.)

*(подпись)*

*ПЕЧАТЬ*

К заявке на участие в конкурсе прилагаются:

- сведения о фирменном наименовании участника конкурса, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе, номере контактного телефона;

- копии учредительных документов (устав юридического лица и (или) учредительный договор) с изменениями и дополнениями, заверенные подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати);

- копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц, заверенная подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати);

- документ, подтверждающий полномочия физического лица на осуществление действий от имени участника конкурса;

- выписка из реестра членов саморегулируемой организации по форме, утвержденной Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 04.03.2019 N 86;

- справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов по форме, утвержденной Приказом Федеральной налоговой службы от 20.01.2017 N ММВ-7-8/20@, подтверждающая отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, выданная не ранее чем за один месяц до даты подачи заявки на участие в конкурсе;

- информация в произвольной форме о наличии объектов жилищного строительства, возведенных участником конкурса за последние три календарных года, предшествующие году проведения конкурса, заверенная подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати);

- информация в произвольной форме о наличии в штате юридического лица квалифицированных специалистов в области жилищного строительства, заверенная подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати);

- информация в произвольной форме с указанием условий, предложенных участником конкурса для осуществления функции по разрешению кризисных ситуаций, связанных с невыполнением инвесторами (застройщиками) своих обязательств перед гражданами-соинвесторами (участниками долевого строительства), заверенная подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати);

- информация в произвольной форме об отсутствии проведения в отношении юридического лица процедуры ликвидации, об отсутствии в отношении юридического лица решения арбитражного суда о приостановлении его деятельности в качестве меры административного наказания, решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)", заверенная подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати);

- информация в произвольной форме об отсутствии сведений о юридическом лице в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений, заверенная подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати);

- информация в произвольной форме об отсутствии сведений о юридическом лице (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с пунктами 28 и 29 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, заверенная подписью руководителя и печатью юридического лица (при наличии печати).