**ОТЧЕТ**

**по результатам предварительной оценки регулирующего воздействия проекта постановления Администрации Смоленской области «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области»**

 **1. Описание содержания предлагаемого правового регулирования в части положений, которые изменяют:** проект постановления Администрации Смоленской области «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области» (далее – проект постановления) затрагивает права и обязанности субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, т.к. является основанием при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

 **2. Сведения о проблеме, на решение которой направлено предлагаемое правовое регулирование, оценка негативных эффектов, порождаемых наличием данной проблемы:** разработка постановления осуществляется в соответствии с частью 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и направлена на утверждение и применение индикаторов риска нарушения обязательных требований при проведении внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, осуществляемых Департаментом государственного строительного и технического надзора Смоленской области.

 **3. Сведения о целях предлагаемого правового регулирования и обоснование их соответствия целям и приоритетам государственной политики и направлениям деятельности органов исполнительной власти Смоленской области:** целью предлагаемого правового регулирования является, увеличение количества проводимых внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий с применением индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели предлагаемого правового регулирования | Наименование ключевых показателей достижения целей предлагаемого правового регулирования | Значения ключевых показателей достижения целей предлагаемого правового регулирования | Единица измеренияключевых показателей | Сроки достижения целей |
| 1. | Увеличение количества проводимых контрольных (надзорных) мероприятий с применением индикаторов риска нарушения обязательных требований | количество проводимых выездных проверок | 100 | % | 31.12.2022 |

 **4. Оценка расходов областного бюджета в связи с реализацией предлагаемого правового регулирования с использованием количественных методов:** утверждение постановления Администрации Смоленской области «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области» не потребует дополнительных расходов из областного бюджета, а также материальных и иных затрат.

 **5. Описание возможных альтернативных способов предлагаемого правового регулирования (необходимые мероприятия, результат оценки последствий):** альтернативные способы отсутствуют, т.к. проект постановления разработан в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

 **6. Описание основных групп субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием:** принятие и реализация проекта постановления затрагивает интересы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности (застройщиков).

 **7. Оценка изменений расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности на осуществление такой деятельности, связанных с необходимостью соблюдать введенные обязанности, запреты и ограничения, возлагаемые на них предлагаемым правовым регулированием, с использованием количественных методов:** принятие и реализация проекта постановления не повлечет изменений расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

 **8. Сведения о результатах проведенных публичных обсуждений (в случае их проведения):** -

 **9. Обоснование необходимости представления субъектом предпринимательской и инвестиционной деятельности документов, предусмотренных проектом НПА, в разрезе каждого такого документа:** проектом постановления не предусмотрено представление субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности дополнительных документов.

 **10. Степень регулирующего воздействия:** высокая, т.к. проектом постановления вводятся новые обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.