

# Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за 2020 год

## Раздел 1.

### Состояние нормативно-правового регулирования в соответствующей сфере деятельности

Настоящий доклад подготовлен Департаментом государственного строительного и технического надзора Смоленской области (далее – Департамент) в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 5 апреля 2010 № 215 «Об утверждении Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующей сфере деятельности и об эффективности такого контроля (надзора)» по итогам надзорной деятельности за 2020 год.

Согласно постановлению Администрации Смоленской области от 9 июля 2012 г. № 426 Департамент является органом исполнительной власти Смоленской области, уполномоченным на осуществление регионального государственного строительного надзора при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства на территории Смоленской области, регионального государственного надзора в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, аттракционов на территории Смоленской области и государственного надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области.

Признаки коррупциогенности НПА отсутствуют

Нормативные правовые акты размещены в свободном доступе в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Департамента <https://gstn.admin-smolensk.ru/>.

## Раздел 2.

### Организация государственного контроля (надзора), муниципального контроля

#### 2.1. Сведения об организационной структуре и системе управления Департамента.

Организационная структура Департамента состоит из:

1. Управления государственного строительного надзора:

1.1. Сектор специальных видов надзора;

1.2. Сектор надзора за объектами промышленного и гражданского строительства.

2. Управления государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники:

1.1. Сектор надзора за аттракционами;

- 1.2. Западный межрайонный сектор;
- 1.3. Восточный межрайонный сектор;
- 1.4. Южный межрайонный сектор.
3. Отдела организационной, аналитической, правовой и кадровой работы;
4. Отдела надзора за долевым строительством.

Сведения об организационной структуре и системе органов управления Департамента приведены в приложении.

## **2.2. Перечень и описание основных и вспомогательных (обеспечительных) функций**

### **Функции Департамента государственного строительного и технического надзора Смоленской области:**

- осуществление регионального государственного строительного надзора;
- осуществление регионального государственного надзора в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, аттракционов;
- осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

**Осуществление регионального государственного строительного надзора включает в себя:** проведение проверок соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов; проведение проверки для оценки выполненных работ и принятия решения о выдаче либо об отказе в выдаче заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов; анализ поступающей информации о несоответствии выполненных работ на поднадзорных объектах требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности поднадзорных объектов приборами учета используемых энергетических ресурсов; регистрация извещений, направленных застройщиком (заказчиком), о начале строительства или реконструкции объекта капитального строительства и (или) о начале работ соответствующего этапа строительства; проверка достаточности объема представленных застройщиком или техническим заказчиком (одновременно с извещением о начале работ) документов для осуществления регионального строительного надзора на поднадзорных объектах; формирование и ведение дел по полученным при осуществлении

государственного строительного надзора документам; осуществление контроля за устранением выявленных в процессе государственного строительного надзора нарушений; проверка соблюдения лицом, осуществляющим строительство порядка проведения строительного контроля; разработка программ проведения проверок поднадзорных объектов капитального строительства; присвоение категории риска строящемуся, реконструируемому объекту капитального строительства; осуществление в рамках государственного строительного надзора на поднадзорных объектах федерального государственного пожарного надзора, федерального государственного санитарно-эпидемиологического надзора, государственного контроля за соответствием объектов капитального строительства требованиям в отношении его энергетической эффективности и требованиям в отношении его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов, а также государственного контроля в области охраны окружающей среды (федеральный государственный экологический надзор); проверка у лиц, осуществляющих строительство наличия разрешения на строительство, разрешения на ввод объектов в эксплуатацию, а также выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; определение класса энергетической эффективности вводимого в эксплуатацию многоквартирного дома.

**Осуществление регионального государственного надзора в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, аттракционов включает в себя:** регистрация тракторов, самоходных дорожно-строительных и иных машин и прицепов к ним, а также выдачу на них государственных регистрационных знаков (кроме машин Вооруженных сил и других войск Российской Федерации); проведение технических осмотров; прием экзаменов на право управления самоходными машинами и выдача удостоверений тракториста-машиниста (тракториста); выдачу учебным учреждениям обязательных свидетельств о соответствии требованиям оборудования и оснащённости образовательного процесса для рассмотрения вопроса соответствующими органами об аккредитации и выдаче указанным учреждениям лицензий на право подготовки трактористов и машинистов самоходных машин, государственная регистрация аттракционов; участие в комиссиях по рассмотрению претензий владельцев поднадзорных машин и оборудования по поводу ненадлежащего качества проданной или отремонтированной техники; оценка технического состояния и определение остаточного ресурса поднадзорных машин и оборудования по запросам владельцев, государственных и других органов; осуществление контроля за исполнением владельцами транспортных средств установленной федеральным законодательством обязанности по страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств при регистрации, организации и проведении технического осмотра транспортных средств; взимание государственной пошлины за государственную регистрацию транспортных средств и совершение иных регистрационных действий, связанных с выдачей государственного регистрационного знака на самоходные машины, автотранспортные средства и прицепы к ним, паспорта самоходной машины,

свидетельства о регистрации самоходной машины; заказ на изготовление государственных регистрационных знаков, бланков удостоверений тракториста-машиниста (тракториста), свидетельств о регистрации и иной специальной защищенной продукции, а также ее учет, хранение и обеспечение данной специальной продукцией.

**Осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области включает в себя:**

- осуществление контроля за целевым использованием застройщиком денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору, для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом №214-ФЗ от 30.12.2004 «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» (далее – Федеральный закон);

- осуществление контроля за соблюдением застройщиком:

а) установленных частью 2 статьи 3 настоящего Федерального закона требований к застройщику;

б) установленных статьей 3.1 настоящего Федерального закона требований к раскрытию и размещению им информации;

в) примерных графиков реализации проектов строительства;

г) установленных частью 5 статьи 18 настоящего Федерального закона требований к ведению учета денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства;

- выдача заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 настоящего Федерального закона, либо мотивированный отказ в выдаче такого заключения;

- осуществление анализа ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении застройщиком примерных графиков реализации проектов строительства, своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства, а также промежуточной и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, составленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- осуществление контроля за деятельностью застройщиков, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;

- осуществление контроля за соблюдением требований настоящего Федерального закона;

- организация и проведение внеплановых проверок по вопросам соблюдения застройщиками требований Федерального закона;

- направление лицам, привлекающим денежные средства участников долевого строительства для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, предписания об устранении нарушений требований настоящего

Федерального закона, а также иных требований по вопросам привлечения денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, установленных нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами уполномоченного органа, и устанавливает сроки устранения этих нарушений, в том числе в случае поступления уведомления от публично-правовой компании "Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства" в соответствии с пунктами 1 и 2 части 5.2 статьи 11 Федерального закона от 29 июля 2017 года N 218-ФЗ "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (по необходимости);

- применение мер, необходимых для привлечения лиц, привлекающих денежные средства граждан для строительства (их должностных лиц), к ответственности, установленной настоящим Федеральным законом и законодательством Российской Федерации;

- осуществляет размещение на официальном сайте контролирующего органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информацию о проведенных проверках деятельности застройщика, за исключением сведений, доступ к которым ограничен законодательством Российской Федерации, а также сведения о вступивших в законную силу постановлениях контролирующего органа о привлечении застройщика, его должностных лиц к административной ответственности за нарушение требований настоящего Федерального закона;

- признание в соответствии с установленными уполномоченным органом критериями граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены, пострадавшими;

- рассмотрение поступивших в контролирующий орган обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, указанной в части 1 статьи 23.2 настоящего Федерального закона некоммерческой организации, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» о фактах нарушений требований настоящего Федерального закона, нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации, нормативных правовых актов уполномоченного органа, актов органов местного самоуправления по вопросам нарушения требований Федерального закона;

- по необходимости обращение в арбитражный суд с заявлением о приостановлении на определенный срок осуществления застройщиком деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;

- по необходимости обращение в арбитражный суд с заявлением о ликвидации лица, привлекающего денежные средства граждан для строительства, в случае

неоднократного или грубого нарушения им требований настоящего Федерального закона или принятых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов, а также в иных предусмотренных федеральными законами случаях;

- осуществление контроля (надзора) за привлечением денежных средств граждан для строительства жилищно-строительными кооперативами многоквартирных домов в соответствии с федеральными законами, регулирующими деятельность таких кооперативов, с учетом положений настоящего Федерального закона о контроле за деятельностью застройщиков, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

### **2.3. Наименования и реквизиты нормативных правовых актов, регламентирующих порядок исполнения указанных функций**

#### **Нормативные правовые акты, регламентирующие деятельность Департамента при осуществлении регионального государственного строительного надзора:**

1. Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
2. Градостроительным кодексом Российской Федерации;
3. Федеральным законом от 24.11.95 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
4. Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
5. Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
6. Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
7. Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
8. постановлением Правительства Российской Федерации от 01.02.2006 № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации»;
9. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1128 «Об утверждении и введении в действие Требований к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требований, предъявляемых к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения»;
10. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26.12.2006 № 1130 «Об утверждении и введении в действие

Порядка формирования и ведения дел при осуществлении государственного строительного надзора»;

11. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12.01.2007 № 7 «Об утверждении и введении в действие Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства»;

12. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 марта 2020 г. № 107 «Об утверждении форм документов, необходимых для осуществления государственного строительного надзора»;

13. приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – приказ Минэкономразвития России № 141);

14. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

15. постановлением Администрации Смоленской области от 09.07.2012 № 426 «Об утверждении Положения о Департаменте государственного строительного и технического надзора Смоленской области»;

16. постановлением Администрации Смоленской области от 10.12.2018 № 836 «Об утверждении Административного регламента исполнения Департаментом государственного строительного и технического надзора Смоленской области государственной функции «Осуществление регионального государственного строительного надзора при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства на территории Смоленской области»;

17. постановлением Администрации Смоленской области от 17.05.2019 № 297 «Об утверждении Порядка организации и осуществления регионального государственного строительного надзора на территории Смоленской области»;

18. техническими регламентами, национальными стандартами, сводами правил, другими нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, подлежащими обязательному исполнению при строительстве объектов.

Приказом Департамента от 14.12.2020 № 991/ОД утвержден перечень нормативных правовых актов, содержащий обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного строительного надзора при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства на территории Смоленской области.

Тексты вышеуказанных нормативных правовых актов (их отдельных частей) опубликованы в свободном доступе в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Департамента по адресу: <https://gstn.admin-smolensk.ru/perechen-normativnyh-pravovyh-aktov-soderzhaschij-obyazatelnye->

[trebovaniya/regionalnyj-gosudarstvennyj-stroitelnyj-nadzor-pri-stroitelstve-i-rekonstrukcii-obektov-kapitalnogo-stroitelstva-na-territorii-smolenskoj-oblasti/](http://trebovaniya/regionalnyj-gosudarstvennyj-stroitelnyj-nadzor-pri-stroitelstve-i-rekonstrukcii-obektov-kapitalnogo-stroitelstva-na-territorii-smolenskoj-oblasti/).

**Нормативные правовые акты, регламентирующие деятельность Департамента при осуществлении регионального государственного надзора в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, аттракционов на территории Смоленской области:**

1. Решением Совета Евразийской экономической комиссии от 18.10.2016 № 114 «О техническом регламенте Евразийского экономического союза «О безопасности аттракционов»;
2. Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;
3. Федеральным законом от 10.12.95 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения»;
4. Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
5. Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
6. Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
7. Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления»;
8. Федеральным законом от 29.12.2014 № 473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»;
9. постановлением Совета Министров - Правительства Российской Федерации от 23.10.93 № 1090 «О правилах дорожного движения»;
10. постановлением Совета Министров - Правительства Российской Федерации от 13.12.93 № 1291 «О государственном надзоре за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники в Российской Федерации»;
11. постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.94 № 938 «О государственной регистрации автотранспортных средств и других видов самоходной техники на территории Российской Федерации»;
12. постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.95 № 460 «О введении паспортов на самоходные машины и другие виды техники в Российской Федерации»;
13. Указом Президента Российской Федерации от 02.10.98 № 1175 «Об утверждении Положения о военно-транспортной обязанности»;
14. постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;
15. постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2015

№ 1132 «О совместных плановых проверках, проводимых в отношении резидентов территории опережающего социально-экономического развития органами, уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора), муниципального контроля»;

16. постановлением Правительства Российской Федерации от 17.08.2016 № 806 «О применении риск-ориентированного подхода при организации отдельных видов государственного контроля (надзора) и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

17. постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения»;

18. постановлением Правительства Российской Федерации от 20.12.2019 № 1732 «Об утверждении требований к техническому состоянию и эксплуатации аттракционов»;

19. постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2019 № 1939 «Об утверждении Правил государственной регистрации аттракционов»;

20. постановлением Администрации Смоленской области от 26.12.2020 № 831 «Об утверждении Порядка организации и осуществления регионального государственного надзора в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, аттракционов на территории Смоленской области»;

21. постановлением Правительства Российской Федерации от 21.09.2020 № 1507 «Об утверждении Правил государственной регистрации самоходных машин и других видов техники»;

22. постановлением Правительства Российской Федерации от 23.09.2020 № 1540 «Об утверждении Правил осуществления регионального государственного надзора в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, аттракционов и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

23. постановлением Администрации Смоленской области от 26.12.2020 № 832 «Об утверждении Административного регламента исполнения Департаментом государственного строительного и технического надзора Смоленской области государственной функции «Осуществление регионального государственного надзора в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, аттракционов на территории Смоленской области»;

24. приказом Генерального прокурора Российской Федерации от 27.03.2009 № 93 «О реализации Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

25. приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона

«О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

26. приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 19.12.2016 № 817 «Об утверждении Порядка согласования проведения внеплановых проверок органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля в отношении резидентов территории опережающего социально-экономического развития, созданной на территории Российской Федерации, за исключением территории Дальневосточного федерального округа».

Приказом Департамента от 14.12.2020 № 987/ОД утвержден перечень нормативных правовых актов, содержащий обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного строительного надзора в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, аттракционов на территории Смоленской области.

Тексты вышеуказанных нормативных правовых актов (их отдельных частей) опубликованы в свободном доступе в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Департамента по адресу: <https://gstn.admin-smolensk.ru/perechen-normativnyh-pravovyh-aktov-soderzhaschij-obyazatelnye-trebovaniya/regionalnyj-gosudarstvennyj-nadzor-za-tehnicheskim-sostoyaniem-samohodnyh-mashin-i-drugih-vidov-tehniki-na-territorii-smolenskoj-oblasti/>.

**Нормативные правовые акты, регламентирующие деятельность  
Департамента при осуществлении государственного надзора в области  
долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов  
недвижимости на территории Смоленской области:**

1. Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;
2. Федеральный закон от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;
3. Федеральный закон от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
5. Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
6. Федеральный закон от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
7. постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения»;

8. постановление Правительства Российской Федерации от 07.10.2017 № 1231 «О публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства»;

9. постановление Правительства РФ от 7 октября 2017 г. № 1233 «Об утверждении Правил выплаты публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» возмещения гражданам - участникам строительства по договорам, предусматривающим передачу жилых помещений, машино-мест и нежилых помещений»;

10. постановление Правительства Российской Федерации от 11.06.2018 № 673 «Об утверждении правил расчета собственных средств застройщика, имеющего право на привлечение денежных средств граждан и юридических лиц для строительства (создания) многоквартирных домов на основании договора участия в долевом строительстве в соответствии с федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

11. постановление Правительства Российской Федерации от 18.06.2018 № 697 «Об утверждении критериев (требований), которым в соответствии с Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» должны соответствовать уполномоченные банки и банки, которые имеют право на открытие счетов эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве»;

12. постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2018 № 1683 «О нормативах финансовой устойчивости деятельности застройщика» (вместе с «Положением о нормативах финансовой устойчивости деятельности застройщика»);

13. постановление Правительства Российской Федерации от 26.03.2019 № 319 «О единой информационной системе жилищного строительства»;

14. постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2019 № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13<sup>1</sup> Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;

15. приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

16. приказом Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций»;

17. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.11.2016 № 854/пр «Об установлении понижающих коэффициентов для расчета площади лоджии, веранды, балкона, террасы, используемой при расчете общей приведенной площади жилого помещения»;

18. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.12.2016 № 996/пр «Об утверждении формы проектной декларации»;

19. приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.10.2018 № 653/пр «Об утверждении формы заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 11 и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

20. приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.10.2018 № 656/пр «Об утверждении формы и порядка представления застройщиками в контролирующий орган отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе об исполнении примерных графиков реализации проектов строительства и своих обязательств по договорам, сводной накопительной ведомости проекта строительства»;

21. приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.09.2019 № 555/пр «О составе сведений единого реестра проблемных объектов»;

22. постановление Администрации Смоленской области от 09.07.2012 № 426 «Об утверждении Положения о Департаменте государственного строительного и технического надзора Смоленской области»;

23. постановление Администрации Смоленской области от 11.08.2020 № 490 «Об утверждении Порядка отнесения граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов, включенных в единый реестр проблемных объектов в соответствии со статьей 23<sup>1</sup> Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», и чьи права нарушены, к числу пострадавших граждан»;

24. постановление Администрации Смоленской области от 16.12.2016 № 763 «Об утверждении перечня сведений и (или) документов, которые необходимы для осуществления государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»;

25. постановлением Администрации Смоленской области от 28.12.2018 № 976 «Об утверждении Административного регламента исполнения Департаментом

государственного строительного и технического надзора Смоленской области государственной функции «Осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области».

26. Приказом Департамента от 16.12.2020 № 996/ОД утвержден перечень нормативных правовых актов, содержащий обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного строительного надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области.

Тексты вышеуказанных нормативных правовых актов (их отдельных частей) опубликованы в свободном доступе в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Департамента по адресу: <https://gstn.admin-smolensk.ru/perechen-normativnyh-pravovyh-aktov-soderzhaschij-obyazatelnye-trebovaniya/regionalnyj-gosudarstvennyj-nadzor-v-oblasti-dolevogo-stroitelstva-mnogokvartirnyh-domov-i-ili-inyh-obektov-nedvizhimosti-na-territorii-smolenskoj-oblasti/>.

#### **2.4. Информация о взаимодействии Департамента при осуществлении своих функций с другими органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля, порядке и формах такого взаимодействия**

Взаимодействие с другими органами государственного надзора (Прокуратура, МВД, МЧС и другие) осуществляется в виде проведения внеплановых проверок, совместных проверок, выделения специалистов для участия в проверках в рамках федерального закона от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

За 2020 год в Прокуратуру Смоленской области было направлено 8 заявлений о согласовании в проведении внеплановой выездной проверки в части осуществления регионального государственного строительного надзора (из них 5 - согласовано, в 3-х – отказано).

#### **2.5. Сведения о выполнении функций по осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля подведомственными органам государственной власти и органам местного самоуправления организациями с указанием их наименований, организационно-правовой формы, нормативных правовых актов, на основании которых указанные организации осуществляют контроль (надзор)**

Подведомственных организаций, осуществляющих функции государственного контроля (надзора) Департамент не имеет.

#### **2.6. Сведения о проведенной работе по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок**

Вопросы аккредитации экспертных организаций и экспертов не входят в компетенцию Департамента.

### Раздел 3.

#### Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

##### **3.1. Сведения, характеризующие финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению государственного надзора**

Деятельность Департамента финансируется из бюджета Смоленской области.

Объем финансовых средств, выделенных на выполнение функций по контролю (надзору) – 29 538 тыс. руб.

1 полугодие – 14 769 тыс.руб.

2 полугодие – 14 769 тыс.руб.

##### **3.2. Данные о штатной численности работников Департамента, выполняющих функции по контролю, и об укомплектовании штатной численности**

Штат работников, выполняющих надзорные функции, составляет 34 человека, на 31 декабря 2020 года имеется 5 вакансий.

##### **3.3. Сведения о квалификации работников, о мероприятиях по повышению их квалификации**

Все должностные лица Департамента, осуществляющие надзорные функции, обладают необходимым профессиональным образованием, профессиональным опытом и стажем государственной гражданской службы в соответствии с требованиями законодательства о государственной службе.

Так, высшее профессиональное образование имеют 100% гражданских служащих, по специальностям, соответствующим функциям и конкретным задачам, возложенным на Департамент в целом и на его структурные подразделения в отдельности (в соответствии с замещаемыми должностями).

В целях повышения квалификации – осуществляются: самоподготовка, участие в семинарах, повышение квалификации.

В 2020 году на курсах повышения квалификации обучены 9 государственных гражданских служащих по следующим направлениям:

- Основы цифровой трансформации в государственном и муниципальном управлении;

- Цифровая трансформация и цифровая экономика: технологии и компетенции

- Организация работы по профилактике коррупционных и иных правонарушений в субъектах Российской Федерации;

- Кибербезопасность, защита данных и технологии искусственного интеллекта в государственном управлении в условиях цифровой экономики;
- «Основы государственной гражданской службы».

Стаж государственной гражданской службы сотрудников Департамента осуществляющих надзорные функции: свыше 15 лет – 45%, от 10 до 15 лет – 15 %, от 5 до 10 лет – 20 %, от 1 года до 5 лет – 12,5 % , до 1 года – 2,5 %.

### **3.4. Данные о средней нагрузке на 1 работника по фактически выполненному в отчетный период объему государственных функций**

Средняя нагрузка на 1 работника при проведении государственного строительного надзора по фактически выполненному в отчетный период объему функций по надзору составляет 6 проверок в месяц.

Количество поднадзорных объектов, закрепленных приказами о назначении должностного лица для осуществления государственного строительного надзора при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства, за должностным лицом в среднем равно 26.

Средняя нагрузка на 1 работника за отчетный год при осуществлении государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области по фактически выполненному в отчетный период объему функций по надзору составляет количество поднадзорных объектов – в среднем 16, 4 внеплановых проверки, анализ 93 ежеквартальных отчетностей застройщиков, анализ 72 проектных деклараций застройщиков, возбуждение 28 дел об административных правонарушениях.

Численность сотрудников Управления по надзору за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники, исполняющих контрольные (надзорные) функции составляет 18 человек.

По нормативам, утвержденным Министерством сельского хозяйства Российской Федерации на каждого сотрудника органов Гостехнадзора должно приходиться от 800 до 1000 единиц самоходной техники и 1000 единиц поднадзорного оборудования. Фактически большая часть сотрудников имеет превышение этих показателей в два раза.

### **3.5. Численность экспертов и представителей экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятия по контролю**

Не привлекались.

## **Раздел 4.**

**Проведение государственного контроля (надзора),  
муниципального контроля**

#### **4.1. Сведения, характеризующие выполненную в отчетный период работу по осуществлению государственного контроля (надзора) по соответствующим сферам деятельности**

##### **Управление государственного строительного надзора Департамента госстройтехнадзора Смоленской области (далее – Управление):**

На 31 декабря 2020 года в Управлении государственного строительного и технического надзора зарегистрировано 224 (254 – 2019 году) поднадзорных объекта капитального строительства.

При осуществлении государственного строительного надзора проверки проводятся без формирования ежегодного плана проведения плановых проверок.

Сотрудниками Управления проведено 610 (805 – 2019 году) (231 - I полугодие, 458- II полугодие) проверка объектов капитального строительства в том числе:

- проверки в соответствии с программой проведения проверок – 375 (150 - I полугодие, 225 - II полугодие);
- внеплановых проверок – 68 (24 - I полугодие, 44 - II полугодие);
- по извещению об окончании строительства – 167 (57 - I полугодие, 110 - II полугодие);

Проведено административных расследований – 43.

По результатам проведённых проверок выдано:

- 124 заключения о соответствии построенных (реконструируемых) объектов капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов;

- 3 решения об отказе в выдаче заключения о соответствии объекта капитального строительства установленным требованиям.

Количество проверок объектов капитального строительства в области государственного строительного надзора уменьшилось по сравнению с 2019 годом на 24%.

Данная отрицательная динамика связана с поручением Председателя Правительства Российской Федерации М.В. Мишустина от 18.03.2020 № ММ-П36-1945 о приостановке до 1 мая 2020 г. назначения проверок, в отношении которых применяются положения Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

В 2020 году составлено 219 протоколов об административных правонарушениях, по результатам рассмотрения которых:

<b>Вынесено Департаментом</b>	<b>Рассмотрено судом</b>
196 постановлений о назначении административных наказаний в виде административных штрафов	10 решений о привлечении к административной ответственности с наложением административных

	штрафов
32 предупреждения	1 предупреждение
18 постановлений о прекращении производства по делу	7 решений о прекращении производства по делу
5 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	
Сумма наложенных штрафов	9 083 000 рублей
Сумма штрафов, поступивших в бюджет Смоленской области	6 194 586, 22 рублей

**Основными видами нарушений, выявленных в рамках регионального государственного строительного надзора являются:**

- отсутствие разрешения на строительство;
- отсутствие государственной экспертизы проектной документации;
- отклонения от проектной документации, получившей положительное заключение государственной экспертизы;
- отсутствие свидетельств саморегулируемой организации о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, договоров и разрешительной документации;
- нарушение сроков направления извещения о начале строительства и о сроках завершения работ подлежащих проверке; нарушения при ведении исполнительной документации (журналы, работ, акты на скрытые работы и т.д.);
- отсутствие или неудовлетворительное состояние строительного контроля на объекте;
- нарушения организационного порядка строительства;
- нарушения технологии строительства.

**Отдел надзора за долевым строительством Департамента  
госстройтехнадзора Смоленской области (далее – Отдел):**

Отделом надзора за долевым строительством за 2020 год:

- осуществлялся надзор за 53 многоквартирными домами, строящимися с привлечением денежных средств граждан (26 застройщиков);
  - проведено 12 внеплановых документарных проверок, в том числе 11 проверок исполнения предписаний;
  - 1 выездная проверка;
  - вынесено 62 постановления по делам об административных правонарушениях;
  - выдано 29 заключений о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям действующего законодательства о долевом строительстве;
  - 8 отказов в выдаче заключений о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям действующего законодательства о долевом строительстве.

Количество проверок объектов долевого строительства уменьшилось по сравнению с 2019 годом на 28 %.

Данная отрицательная динамика связана с наложенным мораторием на проведение внеплановых проверок с апреля 2020 года по 01.01.2021 г. (Постановление Правительства от 02.04.2020 № 423).

Сумма наложенных административных штрафов: 2 175 000 рублей

Сумма штрафов, поступивших в бюджет: 70 000 рублей

В целях осуществления функций по надзору за долевым строительством Департаментом разработан и принят постановлением Администрации Смоленской области № 448 от 23.07.2020 Административный регламент предоставления Департаментом государственной услуги «Выдача застройщику заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям установленным частям 1<sup>1</sup> и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Административный регламент исполнения Департаментом государственного строительного и технического надзора Смоленской области государственной функции «Осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области», утвержден постановлением Администрации Смоленской области от 28.12.2018 № 976.

В рамках решения проблем обманутых граждан - участников долевого строительства за 2020 год введены в эксплуатацию следующие объекты долевого строительства:

- ООО «Вязьмажилстрой» объект «многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Гагарин, ул. Гагарина, мк-н «Восток», 2 очередь в осях 1-9»;

- «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Гагарин, ул. Гагарина, мк-н «Восток» застройщика ООО «Вязьмажилстрой, 3 очередь в осях Ас-Дс.;

- «Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Гагарин, ул. Гагарина, мк-н «Восток» застройщика ООО «Вязьмажилстрой, 4 очередь жилой дом № 2».

Ведется дальнейшая работа по осуществлению функций по разрешению кризисных ситуаций, связанных с невыполнением инвесторами (застройщиками) своих обязательств перед гражданами-соинвесторами.

**Управление государственного надзора за техническим состоянием  
самоходных машин и других видов техники.**

За 2020 год управлением проведена 1 плановая проверка в соответствии с утвержденным планом.

Зарегистрировано 2465 ед. самоходных машин и прицепов к ним (2019 г. - 1842 ед.). Снято с учета 1107 ед. самоходных машин и прицепов к ним (2019 г. - 1312 ед.).

В ходе годового технического осмотра проверено 8574 ед. тракторов, дорожно-строительных и иных самоходных машин и прицепов к ним (2019 г. - 8426 ед.). Допущено к эксплуатации 8357 ед. (2019 г.- 8259).

Выдано 2546 удостоверений тракториста-машиниста (тракториста) (2019 г.- 2832 удостоверения).

Сумма госпошлины за совершение регистрационных и иных юридически значимых действий составила 8 818 тыс. рублей (за 2019 г. – 9 333 тыс. рублей).

Сумма наложенных административных штрафов составила 283 тыс. рублей (за 2019 г. - 599 тыс. рублей).

<b>По выявленным в 2020 году административным правонарушениям:</b>
Выдано 74 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований
7 представлений об устранении причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения
Составлен 789 административный материал

В целях осуществления функций надзора за аттракционами Департаментом разработан и принят постановлением Администрации Смоленской области № 646 от 29.10.2020 Административный регламент предоставления Департаментом государственной услуги «Государственная регистрация аттракционов на территории Смоленской области».

В целях осуществления регионального государственного надзора в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, аттракционов приняты Порядок организации и осуществления регионального государственного надзора в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, аттракционов на территории Смоленской области, утвержденный постановлением Администрации Смоленской области от 26.12.2020 № 831, а также Административный регламент исполнения Департаментом государственной функции «Осуществление регионального государственного надзора в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, аттракционов на территории Смоленской области», утвержденный постановлением Администрации Смоленской области от 26.12.2020 № 832.

Введены 2 штатные единицы: консультант - главный государственный инженер-инспектор по городу Смоленску и районам Смоленской области сектора надзора за аттракционами управления государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники Департамента.

#### **4.2. Сведения о результатах работы экспертов и экспертных организаций, привлекаемых к проведению мероприятия по контролю**

Экспертные организации Департаментом не привлекаются. Финансирование бюджетом Смоленской области не предусмотрено.

#### **4.3. Сведения о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

Сведениями о случаях причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляются контрольно-надзорные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера Департамент не располагает.

### **Раздел 5.**

#### **Действия органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений**

##### **5.1. Сведения о принятых Департаментом мерах реагирования по фактам выявленных нарушений**

По результатам проведенных проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2020 г. выявлено 76 (422 – 2019 году) правонарушений.

- нарушение обязательных требований – 50;
- невыполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля – 26.

Выдано 57 (152 - 2019 году) предписаний об устранении выявленных нарушений.

По результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях вынесено 255 (170 – 2019 году) постановлений об административных наказаниях. Сумма наложенных штрафов составила 3 220,0 тыс. руб.

##### **5.2. Сведения о способах проведения и масштабах методической работы с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в**

**отношении которых проводятся проверки, направленной на предотвращение нарушений с их стороны.**

В целях предупреждения нарушений субъектами надзора обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, должностными лицами Департамента осуществлялись мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований в соответствии Программой профилактики нарушений юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного строительного надзора при строительстве и реконструкции объектов капитального строительства на территории Смоленской области, регионального государственного надзора в сфере технического состояния самоходных машин и других видов техники на территории Смоленской области, регионального государственного надзора в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области на 2020 год, утвержденной приказом Департамента от 19 декабря 2019 № 1496/ОД.

В рамках профилактики правонарушений под председательством начальника Департамента проводятся совещания с застройщиками, осуществляющими строительство многоквартирных домов за счет средств участников долевого строительства. На данных совещаниях до сведения застройщиков доводятся изменения в законодательстве Российской Федерации.

**5.3. Сведения об оспаривании в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю.**

В 2020 году юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями не оспаривались в суде результаты проведенных мероприятий по контролю.

## Раздел 6.

### Анализ и оценка эффективности государственного контроля (надзора), муниципального контроля

При осуществлении государственного строительного надзора, государственного контроля (надзора) за долевым строительством многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости проверки проводятся без формирования ежегодного плана проведения плановых проверок. При осуществлении государственного надзора в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, аттракционов проверки проводятся в соответствии с ежегодным планом проведения плановых проверок.

Проведена 1 плановая проверка в соответствии с утвержденным планом в соответствии с частью 1 статьи 26.1. Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора)».

Согласно п. 8 Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля проведения плановых проверок юридических лиц предпринимателей, утвержденных постановлением Российской Федерации от 30.06.2010 № 489, внесение изменений в ежегодный план осуществляется решением органа контроля (надзора) или органа муниципального контроля.

Департаментом на основании приказа от 21 апреля 2020 года № 238/ОД были исключены 14 плановых проверок из ежегодного плана проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2020 год.

№ п/п	Наименование показателя
1	Выполнение плана проведения проверок, % (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок, %) <b>за 12 месяцев 2020 – 100%, за 1 полугодие –100%; за 2 полугодие-100%</b>
2	Доля заявлений органов государственного контроля (надзора), направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано, % от общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений <b>за 12 месяцев 2020– 100% (всего – 8 заявлений), за 1 полугодие-0%; за 2 полугодие- 37,5% (3 отказа), 62,5% (5 согласовано)</b>
3	Доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок) <b>за 12 месяцев 2020–0%, за 1 полугодие-0%; за 2 полугодие-0%</b>
4	Доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, % от общего числа проведенных проверок <b>за 12 месяцев 2020–0%, за 1 полугодие-0%; за 2 полугодие-0%</b>
5	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами государственного контроля (надзора) были проведены проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит государственному контролю (надзору), % <b>за 12 месяцев 2020–7,23%, за 1 полугодие-1,93%; за 2 полугодие-5,3%</b>
6	Среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя – <b>за 12 месяцев 2020 – 11, за 1 полугодие – 5, за 2 полугодие –6.</b>
7	Доля проведенных внеплановых проверок, % от общего количества проведенных проверок <b>за 12 месяцев 2020 – 99,8%, за 1 полугодие–39%, за 2 полугодие –60,8%.</b>
8	Доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок, % от общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок <b>за 12 месяцев 2020 – 98,6%, за 1 полугодие –38,6%, за 2 полугодие –60%.</b>
9	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда, % от

	общего количества проведенных внеплановых проверок за <b>12 месяцев 2020 – 1,29 %</b> , за <b>1 полугодие – 0%</b> , за <b>2 полугодие – 1,29 %</b>
10	Доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений, % от общего количества проведенных внеплановых проверок за <b>12 месяцев 2020– 0%</b> , за <b>1 полугодие – 0%</b> , за <b>2 полугодие – 0%</b>
11	Доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения, % от общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок за <b>12 месяцев 2020– %</b> , за <b>1 полугодие – %</b> , за <b>2 полугодие – %</b>
12	Доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях % от общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения за <b>12 месяцев 2020 – 11,24%</b> , за <b>1 полугодие – 4,49%</b> , за <b>2 полугодие – 6,75%</b>
13	Доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) за <b>12 месяцев 2020 – 91%</b> , за <b>1 полугодие – 46,43%</b> , за <b>2 полугодие– 44,57%</b>
14	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, % от общего числа проверенных лиц – за <b>12 месяцев 2020 – 0%</b> , за <b>1 полугодие – 0%</b> , за <b>2 полугодие – 0%</b>
15	Доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, % от общего числа проверенных лиц – за <b>12 месяцев 2020 – 0%</b> , за <b>1 полугодие – 0%</b> , за <b>2 полугодие – 0%</b>
16	Количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба) – за <b>12 месяцев 2020 – 0</b> , за <b>1 полугодие – 0</b> , за <b>2 полугодие – 0</b> .
17	Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний, % от общего числа выявленных правонарушений) – за <b>12 месяцев 2020– 37%</b> , за <b>1 полугодие – 28,6%</b> , за <b>2 полугодие – 8,4%</b> .
18	Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов, %) – за <b>12 месяцев 2020 – 20,25%</b> , за <b>1 полугодие – 3,22%</b> , за <b>2 полугодие – 17,03%</b> .

19	Средний размер наложенного административного штрафа, в том числе на должностных лиц и юридических лиц, тыс. рублей – <b>за 12 месяцев 2020 - 40 тыс. р.</b>
20	Доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел, % общего количества проверок, в результате которых выявлены нарушения обязательных требований) – <b>за 12 месяцев 2020 – 0%, за 1 полугодие – 0%, за 2 полугодие – 0%.</b>

## Раздел 7.

### Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), муниципального контроля

#### **7.1. Выводы и предложения по результатам государственного контроля (надзора), в том числе планируемые на текущий год показатели его эффективности**

Анализ деятельности Департамента за 2020 год позволяет сделать вывод, что государственный надзор в установленных сферах деятельности осуществляется достаточно эффективно, о чем свидетельствуют в том числе:

- высокая степень загруженности должностных лиц Департамента, уполномоченных на осуществление государственного надзора;
- отсутствие нареканий на качество вводимых в эксплуатацию объектов капитального строительства;
- отсутствие вынесенных судебных актов о признании незаконными действий (бездействий) должностных лиц Департамента.

В результате проведенных в отчетном периоде контрольных мероприятий было обеспечено выполнение участниками строительного процесса установленных законодательством обязательных требований, предотвращены случаи причинения вреда жизни и здоровью граждан, окружающей среде, обеспечены надежность и безопасность зданий и сооружений, качество возводимого жилья, обеспечена защита прав, законных интересов и имущества участников долевого строительства объектов недвижимости.

Проведенные проверки позволили повысить ответственность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при эксплуатации ими поднадзорной органу гостехнадзора техники. Вследствие чего повышается срок службы и сохранность машин и оборудования, а безопасная эксплуатация техники, уменьшает риск причинения вреда здоровью людей и окружающей среде.

В результате проведенных мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, по пресечению нарушений законодательства и по устранению последствий таких нарушений повышена эффективность влияния на соответствие строительной продукции требованиям проектной документации и технических регламентов, обеспечена безопасность строительства, предотвращены аварии зданий и сооружений.

Главными приоритетными направлениями по совершенствованию контрольных (надзорных) полномочий являются совершенствование нормативной и технической базы, а также совершенствование проведения самих контрольных мероприятий.

## **7.2. Предложения по совершенствованию нормативно-правового регулирования и осуществления государственного контроля (надзора) в соответствующей сфере деятельности**

Правоотношения в сфере осуществления государственного строительного надзора в полной мере урегулированы положениями федеральных нормативных правовых актов: Градостроительного кодекса Российской Федерации; Положения «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации» (утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2006 года № 54).

### **В сфере осуществления государственного строительного надзора:**

При осуществлении государственного строительного надзора – при проведении каждой проверки в отношении членов саморегулируемых организаций в данные саморегулируемые организации направлялись уведомления о проведении проверок и результаты этих проверок. Из проведенных 57 проверок, по результатам которых выданы предписания, реального воздействия на нарушителей со стороны саморегулируемых организаций, членами которых являлись нарушители, не наблюдалось. На основании этого предлагаем усилить контроль саморегулируемых организаций за деятельностью своих членов.

Необходимо отметить, что государственный строительный надзор, относится к весьма специфичными видами государственного надзора.

Так, согласно ч. 2 ст. 54 Градостроительного кодекса РФ, предметом государственного строительного надзора является проверка соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности (за исключением объектов капитального строительства, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Таким образом, при осуществлении государственного строительного надзора проверка проводится в отношении объекта капитального строительства, а не субъекта предпринимательской деятельности. Также необходимо учесть, что на одном объекте, как правило, осуществляют деятельность сразу несколько юридических лиц – застройщик, технический заказчик, генподрядчик, субподрядчики. При этом в большинстве случаев Департаменту заранее, до проведения проверки, неизвестно, кто именно выполняет те или иные работы на объекте, т.к. действующим законодательством на участников строительного процесса не возложена обязанность информировать органы государственного строительного надзора о лицах, осуществляющих строительство.

Кроме то, считаем необходимым расширить (уточнить) критерии понятия объекта некапитального строительства. Современные техники строительства позволяют строить масштабные производственные и иные объекты, которые имеют сети инженерно-технического обеспечения, в них осуществляется производственная деятельность в различных направлениях, оказываются услуги,

однако при необходимости такие объекты могут быть демонтированы и собраны в любом месте.

Учитывая вышеизложенное Департамент считает целесообразным внести соответствующие изменения в действующее законодательство с целью урегулирования обозначенной проблемы.

**В сфере осуществления надзора за долевым строительством многоквартирных домов и иных объектов недвижимости:**

В целях обеспечения гарантированной экономической безопасности объектов долевого строительства для граждан (участников долевого строительства), а также соблюдения норм долевого законодательства в части целевого расходования денежных средств, считаем необходимым установить обязательным требованием подготовку застройщиками, осуществляющими строительство многоквартирных домов и иных объектов недвижимости с привлечением денежных средств участников долевого строительства сметной документации объектов долевого строительства, с обязательным прохождением государственной экспертизы. Рассмотреть возможность планомерного перехода на эскроу счета (не применять к застройщикам которые осуществляют строительство объектов, разрешение на строительство которых получено до 01.07.2019, указанной нормы Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ (последняя редакция), как было ранее предусмотрено федеральным законом от 01.07.2018 N 175-ФЗ). Рассмотреть предоставление возможности застройщикам достроить объекты, с привлечением денежных средств участников долевого строительства, строительство по которым уже начато без введения проектного финансирования и счетов эскроу.

**В сфере осуществления надзора в области технического состояния самоходных машин и других видов техники, аттракционов:**

Наиболее актуальным вопросом совершенствования государственного надзора за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники, аттракционов является разработка и утверждение законодательной базы по осуществлению данного вида надзора.

Считаем необходимым:

- для улучшения качества подготовки специалистов на право управления самоходными машинами и автотранспортными средствами считаем необходимым внести изменения в «Положение о лицензировании образовательной деятельности», утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2013 № 966. При намерении соискателя лицензии реализовывать образовательные программы по обучению на право управления самоходными машинами и автотранспортными средствами необходимо наличие согласованных с органом исполнительной власти, осуществляющим государственный надзор за техническим состоянием самоходных машин и других видов техники в субъекте Российской Федерации (Гостехнадзор) программ подготовки (переподготовки) водителей самоходных машин и

автомобилотранспортных средств, а также заключения Ростехнадзора субъекта Российской Федерации о соответствии учебно-материальной базы установленным требованиям - для образовательных программ подготовки водителей автомобилей и автомобилотранспортных средств в соответствии с частью 1 статьи 16, частью 1 статьи 20 Федерального закона «О безопасности дорожного движения» и Постановлением Совета Министров - Правительства Российской Федерации от 13 декабря 1993 г. № 1291 «О государственном надзоре за техническим состоянием автомобилей и других видов техники в Российской Федерации»;

- абзац «Б» пункта 10 Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 12 июля 1999 года № 796 «Об утверждении Правил допуска к управлению автомобилями и выдачи удостоверений тракториста-машиниста (тракториста)» устанавливает, что к сдаче экзаменов на право управления автомобилями допускаются лица, прошедшие медицинское освидетельствование и имеющие медицинскую справку установленного образца о допуске к управлению автомобилями соответствующих категорий.

Форма такой медицинской справки в настоящее время не утверждена.

Органами Ростехнадзора принимаются медицинские заключения, выдаваемые медицинской организацией в произвольной форме с соблюдением требований Порядка выдачи медицинскими организациями справок и медицинских заключений, утвержденным приказом Минздравсоцразвития России от 02.05.2012 № 441н (зарегистрирован в Минюсте России 29.05.2012 № 24366).

Данные заключения не содержат информации о категориях допуска.

### **7.3. Предложения, связанные с осуществлением государственного контроля (надзора) направленные на повышения эффективности такого контроля (надзора) и сокращение административных ограничений в предпринимательской деятельности.**

В целях исключения некорректного расчета процента выполнения планов проведения плановых проверок, внести в форму федерального статистического наблюдения 1-контроль, утвержденную приказом Росстата от 21.12.2011г. № 503 «Об утверждении статистического инструментария для организации Минэкономразвития России федерального статистического наблюдения за осуществлением государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» изменения, учитывающие в общем количестве проверок, проведенных в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, проверки, проводимые без формирования ежегодного плана проведения плановых проверок (государственный строительный надзор, п.5 ст. 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2014г. № 190-ФЗ).

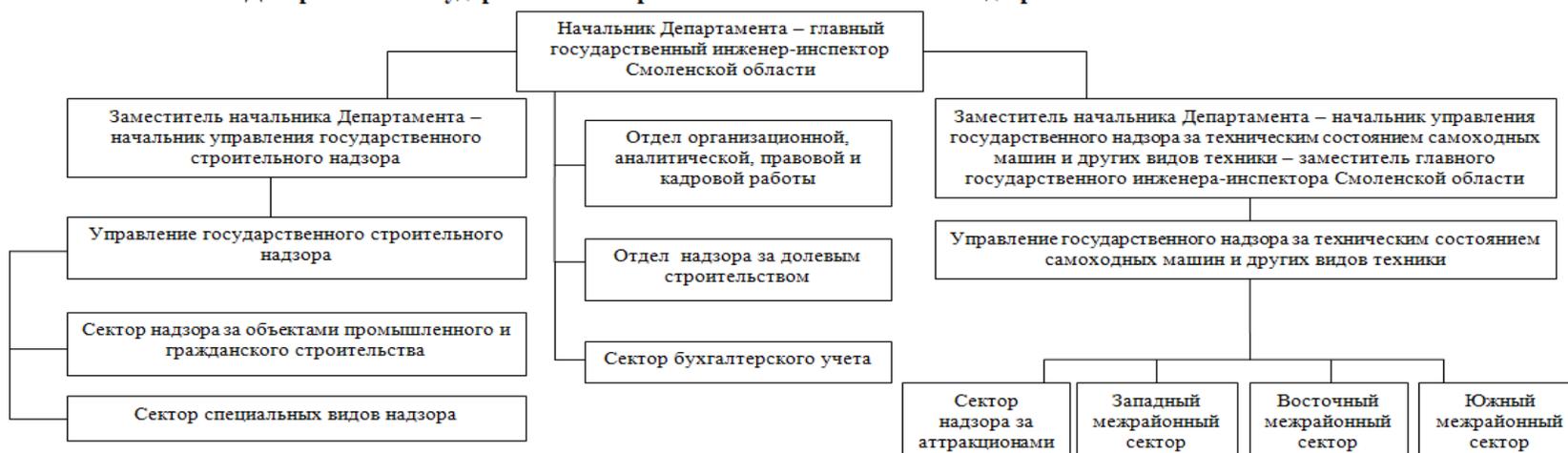
И.о. начальника Департамента

В.Ю. Окунев

## Приложения

УТВЕРЖДЕНА  
распоряжением Администрации  
Смоленской области от 19.02.2013  
№ 275-р/адм (в редакции  
распоряжений Администрации  
Смоленской области от 28.08.2013  
№ 1319-р/адм, от 25.12.2013  
№ 1943-р/адм, от 07.03.2014  
№ 221-р/адм, от 17.10.2014  
№ 1459-р/адм, от 13.05.2016  
№ 598-р/адм, от 14.12.2018  
№ 1973-р/адм, от 26.12.2020  
№ 2396-р/адм)

### СТРУКТУРА Департамента государственного строительного и технического надзора Смоленской области



**Количественные значения показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности  
за 2020 год**

**Региональный государственный строительный надзор на территории Смоленской области**

Номер (индекс) показателя	Наименование показателя	количественное значение показателя за 2019 год	количественное значение показателя, запланированное на 2020 год	количественное значение показателя фактическое за 2020 год
А.3.1	Количество выявленных нарушений обязательных требований градостроительного законодательства на 1 строящийся объект, находящийся в надзоре	1,3	1,3	1,3
Б.1	Доля устраненных нарушений обязательных требований градостроительного законодательства	97%	80%	90%
В.1.1	Количество выявленных нарушений обязательных требований градостроительного законодательства	132	300	45
В.1.2	Количество субъектов, допустивших правонарушения требований градостроительного законодательства	43	60	37
В.1.3	Количество устраненных нарушений обязательных требований градостроительного законодательства	124	500	54
В.2.1	Количество проведенных мероприятий	805	720	610
В.2.2	Количество субъектов, допустивших нарушения, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий	43	30	18
В.2.3	Доля инспекторов, прошедших в течение последних 3 лет программы переобучения или повышения квалификации	30%	50%	50%
В.3.1.1	Общее количество проверок	805	720	610
В.3.1.2.	Общее количество программных проверок	662	630	558
В.3.1.3	Общее количество внеплановых проверок, в том числе по следующим основаниям:	143	70	52
В.3.1.3.1	по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенной ранее проверки	93	70	46
В.3.1.3.2	по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц, по	0	0	22

	информации органов государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации об указанных фактах			
В.3.1.3.3	по поручениям Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации	0	0	0
В.3.1.3.4	на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям	0	0	0
В.3.1.5	Количество программных проверок, проведенных в отношении субъектов (объектов) в разрезе категорий риска (классов опасности)	662	630	375
В.3.1.6	Количество внеплановых проверок, проведенных в отношении субъектов (объектов) в разрезе категорий риска (классов опасности)	143	70	52
В.3.1.9	Доля субъектов (объектов), в отношении которых были проведены проверки, в разрезе категорий риска (классов опасности)	100%	100%	100%
В.3.1.10	доля программных проверок, проведенных в отношении субъектов (объектов) в разрезе категорий риска (классов опасности)	70%	89%	91%
В.3.1.11	доля внеплановых проверок, проведенных в отношении субъектов (объектов) в разрезе категорий риска (классов опасности)	30%	11%	9%
В.3.1.18	Доля проверок, на результаты которых поданы жалобы	0	0	0
В.3.1.25	Доля проверок, результаты которых были признаны недействительными	0	0	0
В.3.1.26	Количество проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания	0	0	0
В.3.1.27	Доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания	0	0	0

В.3.1.35	Доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний	11,5%	20%	3%
В.3.1.40	Общая сумма наложенных по итогам проверок административных штрафов	5 192 тыс. руб	4 млн. руб	1 394
В.3.1.41	Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов, наложенных по итогам проверок	3193,5 тыс. руб	3 млн. руб	651 тыс. руб
В.3.1.42	Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов	61,5%	75%	68%
В.3.1.43	Средний размер наложенного административного штрафа	50,9 тыс. руб	40 тыс. руб	47 тыс. руб
В.3.5.1	Количество вынесенных определений о проведении административного расследования	36	30	43
В.3.5.2	Количество административных наказаний, наложенных в результате совершения административных правонарушений, по которым были проведены административные расследования	60	20	70
В.3.5.3	Общая сумма наложенных штрафов в результате совершения административных правонарушений, по которым были проведены административные расследования	2057,5 тыс. руб.	1200 тыс. руб.	4809,5
В.3.6.1	Количество протоколов об административных правонарушениях	210	200	219
В.3.6.2	Количество постановлений о прекращении производства по делу об административном правонарушении	4	20	7
В.3.6.3	Количество постановлений о назначении административных наказаний	170	170	196
В.3.6.4	Количество административных наказаний, по которым административный штраф был заменен на предупреждение	14	10	2
В.3.6.5	Общая сумма наложенных административных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях	5827,5 тыс. руб.	4 млн. руб.	4274 тыс. руб.
В.3.6.6	Доля штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях	90	0,85	90
В.3.6.9	Средний размер наложенного штрафа	37,4	40 тыс. руб.	47
В.3.8.1	Количество проведенных профилактических мероприятий	22	10	5
В.3.8.2	количество субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия	19	3	3
В.3.8.3	Доля субъектов, в отношении которых были проведены профилактические мероприятия	1,05	0,6	0,6

В.3.8.5	количество профилактических мероприятий, проведенных с привлечением экспертных организаций и экспертов	0	0	0
В.4.2	Количество штатных единиц, всего	44	44	46
В.4.3	Количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение государственной функции по региональному государственному строительному надзору	14	10	10
В.4.5	Доля инспекторов, прошедших в течение последних 3 лет программы переобучения или повышения квалификации	30%	30%	30%

### **Государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области**

Номер (индекс) показателя	Наименование показателя	количественное значение показателя	количественное значение показателя, запланированное на 2020 год	количественное значение показателя, достигнутое за 2020 год
А. 3	Количество нарушений, выявленных по результатам контрольных мероприятий в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области на 1 объект, строящийся с привлечением средств участников долевого строительства	1,4	1,3	1,8
Б.2.1	Доля устраненных нарушений обязательных требований в рамках осуществления надзора в области долевого строительства	62%	60%	80 %
В.1.1	Количество выявленных нарушений обязательных требований в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области	90	80	100
В.1.2	Количество субъектов, допустивших нарушения обязательных требований законодательства в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий	19	19	24
В. 1.3	Количество устраненных нарушений обязательных требований в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области	66	65	80

	долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Смоленской области			
V.3.1.1.	Общее количество проверок, ед.	43	40	12
V.3.1.2.	Общее количество плановых проверок, ед.	0	0	0
V.3.1.3	Общее количество внеплановых проверок, в том в том числе по следующим основаниям:	43	40	12
V.3.1.3.1	по контролю за исполнением предписаний, выданных по результатам проведенной ранее проверки	36	30	11
V.3.1.3.2	по заявлениям (обращениям) физических и юридических лиц, по информации органов государственной власти, местного самоуправления, средств массовой информации об указанных фактах	0	0	1
V.3.1.3.3.	на основании требования прокурора о проведении внеплановой проверки в рамках надзора за исполнением законов по поступившим в органы прокуратуры материалам и обращениям	0	0	0
V.3.1.5	количество плановых проверок, проведенных в отношении субъектов, в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности)	0	0	0
V.3.1.6	количество внеплановых проверок, проведенных в отношении субъектов (объектов) в разрезе категорий риска (классов опасности)	0	0	0
V.3.1.7	количество проверенных субъектов из каждой категории риска, допустивших нарушения	0	0	0
V.3.1.8	количество проверенных субъектов, у которых были устранены нарушения, в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности)	10	10	9
V.3.1.9	доля субъектов (объектов), в отношении которых были проведены проверки, в разрезе категорий риска (классов опасности)	0	0	0
V.3.1.10	доля плановых проверок, проведенных в отношении субъектов (объектов), в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности)	0	0	0
V.3.1.11	доля внеплановых проверок, проведенных в отношении субъектов (объектов) в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности)	75%	100%	100%
V.3.1.18	доля проверок, на результаты которых поданы жалобы	0	0	0
V.3.1.19	среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица	1,9	1,5	1,3
V.3.1.24	доля проверок, результаты которых были признаны недействительными	0	0	0
V.3.1.25	количество проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания, ед.	0	0	0

В.3.1.26	доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания	0	0	0
В.3.1.29	доля плановых и внеплановых проверок, которые не удалось провести в связи с отсутствием проверяемого лица по месту нахождения (жительства), указанному в государственных информационных ресурсах, в связи с отсутствием руководителя организации, иного уполномоченного лица, в связи с изменением статуса проверяемого лица, в связи со сменой собственника производственного объекта, в связи с прекращением осуществления проверяемой сферы деятельности	0	0	0
В.3.1.30	доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний	30%	35%	10 %
В.3.1.34	доля проверок, по результатам которых материалы о выявленных нарушениях переданы в уполномоченные органы для возбуждения уголовных дел	0	0	0
В.3.1.35	общая сумма наложенных по итогам проверок административных штрафов	2395 тыс. руб.	2500 тыс.руб.	700 тыс.руб.
В.3.1.36	общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов, наложенных по итогам проверок	525 тыс. руб.	500 тыс.руб.	0
В.3.1.37	отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов	22%	20%	0
В.3.1.38	средний размер наложенного административного штрафа	55,1 тыс. руб.	55 тыс.руб.	26 тыс.руб.
В.3.4.1	общее количество подконтрольных субъектов, в отношении которых осуществляются мониторинговые мероприятия	36	34	26
В.3.4.2	Доля субъектов (объектов), регулярная отчетность которых была проверена или проанализирована на предмет нарушений обязательных требований	100%	100%	100 %
В.3.4.3	общее количество подконтрольных субъектов (объектов), в том числе в разрезе категорий риска (классов опасности), предоставивших регулярную отчетность	32	30	22
В.3.4.5.	Доля мониторинговых мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения в рамках осуществления надзора в области долевого строительства	0	0	0
В.3.4.6.	Доля мониторинговых мероприятий, по результатам которых возбуждены административные производства	0	0	0
В.3.6.1	количество протоколов об административных правонарушениях	123	60	62
В.4.6.2	количество постановлений о прекращении производства по делу об административном правонарушении	3	5	1
В.3.6.3	количество постановлений о назначении административных наказаний	73	50	33

В.3.6.4	количество административных наказаний, по которым административный штраф был заменен предупреждением	14	5	28
В.3.6.5	общая сумма наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях	3900 тыс. руб. (общее по итогам проверок + факт обнаружения)	3000 тыс.руб. (общее по итогам проверок + факт обнаружения)	1475 тыс.руб. (общее по итогам проверок + факт обнаружения)
В.3.6.6	доля штрафов, наложенных по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях	0,8	6%	4,2 %
В.3.6.7	общая сумма уплаченных (взысканных) штрафов	900 тыс.руб (общее по итогам проверок +факт обнаружения)	800 тыс.руб (общее по итогам проверок+факт обнаружения)	70 тыс.руб (общее по итогам проверок+факт обнаружения)
В.3.6.8	отношение суммы взысканных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов	23%	26%	4,7 %
В.3.6.9	средний размер наложенного штрафа	50 тыс. руб.	45 тыс.руб	24 тыс.руб.
В.3.8.1	Количество проведенных профилактических мероприятий	0	0	0
В.3.8.2	количество субъектов, в отношении которых проведены профилактические мероприятия	15	0	0
В.3.8.3	Доля субъектов, в отношении которых были проведены профилактические мероприятия	44,1%	0	0
В.4.2	количество штатных единиц, всего	44	46	46
В.4.3	количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение государственной функции по осуществлению регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Свердловской области, ед.	4	4	4
В.4.5	доля инспекторов, прошедших в течение последних 3 лет программы переобучения или повышения квалификации	30%	30%	30%

**Региональный государственный надзор в области технического состояния и эксплуатации самоходных машин и других видов техники, аттракционов на территории Смоленской области**

Номер (индекс) показателя	Наименование показателя	количественное значение показателя	количественное значение показателя, запланированное на 2020 год	количественное значение показателя, достигнутое за 2020 год
A.1	Количество погибших в дорожно-транспортном происшествии, произошедшем по причине неудовлетворительного технического состояния самоходной машины или прицепа	-	-	-
A.1.1	Количество получивших ущерб здоровью в дорожно-транспортном происшествии, произошедшем по причине неудовлетворительного технического состояния самоходной машины или прицепа	-	-	-
B.2.1	Количество проведенных мероприятий	7752	30	2
B.2.2	Количество субъектов, допустивших нарушения, выявленные в результате проведения контрольно-надзорных мероприятий	17	5	20
B.2.3	Доля инспекторов, прошедших в течение последних 3 лет программы переобучения или повышения квалификации	30%	25%	25%
B.3.1.1	Общее количество проверок	9	15	1
B.3.1.2	общее количество плановых проверок	9	15	1
B.3.1.2	общее количество внеплановых проверок по основаниям	0	0	0
B.3.1.3	Количество субъектов (объектов) в отношении которых были проведены проверки	9	0	0
B.3.1.4	Доля проверок, на результаты которых поданы жалобы	0	0	0
B.3.1.5	доля заявлений органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, направленных в органы прокуратуры, о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано	0	0	0
B.3.1.6	доля проверок, результаты которых были признаны недействительными	0	0	0
B.3.1.7	Доля проверок, проведенных органами государственного контроля (надзора), муниципального контроля с нарушениями требований	0	0	0

	законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания			
В.3.1.8	общая сумма наложенных по итогам проверок административных штрафов	4,5 тыс.	0	0
В.3.1.9	общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов, наложенных по итогам проверок	4,5 тыс.	0	1 тыс.
В.3.1.10	Отношение суммы взысканных административных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов	100%	0	100%
В.3.1.11	Средний размер наложенного административного штрафа	500 руб.	0	500
В.3.1.12	Среднее число должностных лиц, задействованных при проведении одной плановой проверки	1	1	1
В.3.1.13	Средняя продолжительность одной плановой проверки	20	8	8
В.3.3.1	Количество плановых рейдовых осмотров	65	15	1
В.3.3.2	доля плановых (рейдовых) осмотров, по итогам которых выявлены нарушения, в общем числе проведенных рейдовых осмотров	74%	25%	100%
В.3.3.3	доля плановых (рейдовых) осмотров, на результаты которых поданы жалобы	0	0	0
В.3.3.4	доля плановых (рейдовых) осмотров, результаты которых признаны недействительными	0	0	0
В.3.3.5	количество выявленных правонарушений при проведении плановых (рейдовых) осмотров	73	15	28
В.3.3.6	Средняя продолжительность одного планового (рейдового) осмотра	8	8	8
В.3.3.7	Среднее число должностных лиц, задействованных для проведения одного планового (рейдового) осмотра	1	1	1
В.3.6.1	Количество протоколов об административных правонарушениях	105	15	30
В.3.6.2	Количество постановлений о прекращении производства по делу об административном правонарушении	1	0	0
В.3.6.3	Количество постановлений о назначении административных наказаний	104	15	30
В.3.6.4	Общая сумма наложенных штрафов по результатам рассмотрения дел об административных правонарушениях	140 тыс.	7500 тыс. руб.	15 тыс. руб.
В.3.6.5	Общая сумма уплаченных (взысканных) штрафов	140 тыс.	7500 тыс. руб.	15 тыс. руб.
В.3.6.6	Отношение суммы взысканных штрафов к общей сумме наложенных административных штрафов	100%	100%	100%

В.4.1	Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на выполнение функций по контролю (надзору) и на осуществление деятельности по выдаче разрешительных документов	1,4 млн. руб.	1,4 млн.руб	1,4 млн.руб
В.4.2	Количество штатных единиц всего	44	46	46
В.4.3	количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение контрольно-надзорных функций и осуществление деятельности по выдаче разрешительных документов	17	16	18
В.4.4	Количество транспортных средств задействованных на выполнение контрольно-надзорных функций и осуществление деятельности по выдаче разрешительных документов	8	8	8

